

Kerala Gazette No. 29 dated 19th July 2016.

PART III

**COMMISSIONERATE OF LAND REVENUE
LAND FAIR VALUE NOTIFICATION**

KOLLAM DISTRICT

[See Rule 5 (8)]

NOTIFICATION

No. M1-11309/2016.

26th April 2016.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub rule (8), of Rule 5 of the Kerala Stamp Fixation of Fair Value of Land Rules 1955, the fair value of land in Kollam District is hereby fixed finally as shown in the Schedule hereto.

SCHEDULE

| <i>Sl. No.</i> | <i>Name of District</i> | <i>Name of Taluk</i> | <i>Name of Village & Survey No. with Sub Division No.</i> | <i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i> | <i>Ward</i> | <i>Classification by use</i> | <i>Fair Value of the land already fixed (in ` per Are)</i> | <i>Revised Fair Value of land (in ` per Are)</i> |
|----------------|-------------------------|----------------------|---|--|------------------|--|--|--|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) | (8) | (9) |
| 1 | Kollam | Kollam | Vadakkevila, Bl. 24 Re-Sy. No. 633/12 | Kollam | Corpo- ration | Residential plot without vehicular access | 5,00,000 | 1,25,000 |

Collectorate,
Kollam.

(Sd.)
District Collector.

കൊല്ലം റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ: വി. ആർ. വിനോദ്)

(1)

നമ്പർ എഫ്-10881/2016.

2016 ജൂൺ 15.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാക്കുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, പട്ടം 5(4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കള്ക്കടവുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ M1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) ശ്രീ. മുഹമ്മദ് അബ്ദുൾ ഷുക്രുർ, തോട്ടുകര പുത്തൻവീട്, വല്ലം നെടുവത്തുർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊട്ടാരക്കര തഹസീൽഭാരുടെ 19-5-2016-ലെ F1-7606/2016 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചിട്ടുള്ള സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച് 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പോർ ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുകളുടെ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തു വനിക്കുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിനേൽക്കും സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വിലചേര്ത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടിരുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്തപ്പേട്ട നൃത്യവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാക്തകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

| അപേക്ഷകൻ്റെ പേരും മെൽവിലാസവും | താലുക്ക് | വില്ലേജ്, സ്ഥോക്ക് നമ്പർ | സർവ്വീസ്/സബ് ഡിവിഷൻ | 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ സബ് ഡിവിഷൻ | പുനർന്നുഡിച്ച കൂസിപിക്കേശവും | പുനർന്നുഡിച്ച കൂസിപിക്കേശൻ | പുനർന്നുഡിച്ച വില (ആർ ഓറ്റ്) |
|-------------------------------|------------|--------------------------|---------------------|---------------------------------------|------------------------------|----------------------------|------------------------------|
| ശ്രീ. മുഹമ്മദ് കൊട്ടാരകര | നെടുവത്തുർ | 578/8-2 | Wet land | Garden land | 1,00,000 | | |
| അബ്ദുൾ ഖുക്കുർ, | Bl | 578/9-2 | 10,000 | with road access | | | |
| തോട്ടുംകര | | | | | | | |
| പുതൻവീട്, | | | | | | | |
| വല്ലം നെടുവത്തുർ | | | | | | | |

(2)

നമ്പർ എഫ്-10937/2016.

2016 ജൂൺ 15.

വിഷയം—ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില—അപാക്ത പരിഹരിച്ച പുനർന്നുഡിച്ചയം നടത്തി ഉത്തരവാക്കുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പുത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5(4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കള്ക്കടവുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ M1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) ശ്രീ. മുഹമ്മദ് ഇല്യാസ്, പാറവിളാകത്ത് വീട്, സംഭരം, കുമ്മിൾ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊട്ടാരകര തഹസീൽദാരുടെ 27-5-2016-ലെ F1-7624/2016-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെട്ടവിച്ച് 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുകളുടെ സ്ഥോക്ക് നമ്പർ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തു വനിക്കുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിനേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ സ്ഥോക്ക് നമ്പർ ചേർത്തും അവയ് കൈനുസ്വരൂപമായ വിലചേരുത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് വോദ്യപ്പെട്ടിരുന്ന് അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുന്നവിധം ഉത്തരവാക്കുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്തപ്പേട്ട നൃത്യവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാക്തകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

| അപേക്ഷകൻ്റെ പേരും മെൽവിലാസവും | താലുക്ക് | വില്ലേജ്, സ്ഥോക്ക് നമ്പർ | സർവ്വീസ്/സബ് ഡിവിഷൻ | 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ സബ് ഡിവിഷൻ | പുനർന്നുഡിച്ച കൂസിപിക്കേശവും | പുനർന്നുഡിച്ച കൂസിപിക്കേശൻ | പുനർന്നുഡിച്ച വില (ആർ ഓറ്റ്) |
|---|-----------|--------------------------|---------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------|------------------------------|
| ശ്രീ. മുഹമ്മദ് ഇല്യാസ്, പാറവിളാകത്ത് വീട്, സംഭരം, കുമ്മിൾ | കൊട്ടാരകര | കുമ്മിൾ Bl. 51 | 194/8 | Wet land | Residential plot with road access | 15,000 | |
| പാറവിളാകത്ത് വീട്, | | | | | | | |
| സംഭരം, | | | | | | | |
| കുമ്മിൾ | | | | | | | |

(3)

നമ്പർ എഫ്-10175/2016.

2016 ജൂൺ 18.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർബന്ധയം-നൃത്യവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമികുടി ഉൾപ്പെടുത്തി വില നിർബന്ധയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28A (നൃത്യവില നിർബന്ധ) ചട്ടം 3(7), ചട്ടം (4).

(2) ശ്രീ. ചന്ദ്രൻ, പാറവിള വീട്, പുന്തലത്താഴു, വടക്കേവിള സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കൊല്ലം തഹസീൽഡാരുടെ 20-3-2016-ലെ B5-48013/2015-ഓ നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന നൃത്യവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ താഴപ്പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പർക്കുപേട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാൻഡാർഡ് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം നൃത്യവില നിർബന്ധയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

| Sl. No. | Bl. No. | Re-Survey/ Survey No. | Sub-Division No. | Local Body | Taluk | Village | Classification | Fair Value per Are |
|---------|---------|--------------------------|---------------------|-----------------------|--------|-------------|----------------|-----------------------|
| 1 | 24 | 544 | 6 | Kollam Corporation | Kollam | Vadakkevila | Wet land | 15,000 |

(4)

നമ്പർ എഫ്-11429/2016.

2016 ജൂൺ 20.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർന്നിർബന്ധം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5(4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ഓ തീയതിയിലെ M1-38492/12-ഓ നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) ശ്രീ. തുളസീധരൻപിള്ള, വയിത്തല പടിഞ്ഞാറ്റത്തിൽ, കനിമേൽ ചേരി, ശക്തികൂളങ്ങര സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊല്ലം തഹസീൽഡാരുടെ 8-6-2016-ലെ B5-897/2016 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർബന്ധയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച് 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുകളുടെ ഫ്ലോക്ക് നമ്പർ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർബന്ധയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തു വനിക്കുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിനേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിലോട് അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ഫ്ലോക്ക് നമ്പർ ചേർത്തും അവയ് കനുസ്യമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട നൃത്യവിലയിൽ വനുചേരിന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

| | | | | | | |
|-------------|--------------|----------------|------------|--------------------|-------------------|----------------|
| അപേക്ഷകൾ | താല്പര്യക്ക് | വിലേജ്, | സർവ്വേ/ | 6-3-2010-ലെ | പുനർ | പുനർ |
| പേരും | | ഫ്ലോക്ക് നമ്പർ | റീസർവ്വേ/ | വിജ്ഞാപനത്തിലെ | നിർബന്ധയിച്ച് | നിർബന്ധയിച്ച് |
| മെൽവിലാസവും | | | സബ് ഡിവിഷൻ | കൂസിപ്പിക്കേണ്ടതും | കൂസിപ്പിക്കേണ്ടത് | വില (ആർ ഓനിന്) |

| | | | | | | |
|---|--------|--------------|--------|----------|---|--------|
| തുളസീധരൻപിള്ള, | കൊല്ലം | ശക്തികൂളങ്ങര | 255/21 | Wet land | Residential plot with private road access | 93,750 |
| വയിത്തല പടിഞ്ഞാറ്റത്തിൽ, കനിമേൽ ചേരി, ശക്തികൂളങ്ങര | | BL-1 | | 62,500 | | |

നമ്പർ എഫ്-12479/2015.

2016 ജൂൺ 24.

വിഷയം:—നൃത്യവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമികുടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പുത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28A (നൃത്യവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3(7), ചട്ടം (4).

(2) കുപ്പന വിലേജിൽ, കുപ്പന തെക്കുമുറിയിൽ ജഗൽ ഭവനിൽ സനിത സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കരുനാഗപ്പള്ളി തഹസീൽദാരുടെ 21-6-2016-ലെ C1-8535/10-ഓ നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന നൃത്യവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പർ സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാൻഡാർഡ് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

| Sl. No. | Bl. No. | Re-survey/ Survey No. | Sub- Division No. | Local Body | Taluk | Village | Classification | Fair Value per Are |
|------------|------------|--------------------------|-------------------------|------------------|----------------|------------------|--|-----------------------|
| 1 | 06 | 32 | 14 | Kulasekara-puram | Karunagappally | Kulasekara-puram | Residential Plot with Panchayath road access | 8,000 |

നമ്പർ എഫ്-12307/2015.

2016 ജൂൺ 25.

വിഷയം:—നൃത്യവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമികുടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പുത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28A (നൃത്യവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3(7), ചട്ടം (4).

(2) ചെറിയ വെളിനെല്ലാർ പി.എ.-യിൽ കട്ടേൻ ലൈസാ മൻസിലിൽ നദിയാമോൾ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കൊട്ടാരക്കര തഹസീൽദാരുടെ 16-6-2016-ലെ F1-8505/15-ഓ നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന നൃത്യവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പർ സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാൻഡാർഡ് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

| Sl. No. | Bl. No. | Re-survey/ Survey No. | Sub- Division No. | Local Body | Taluk | Village | Classification | Fair Value per Are |
|------------|------------|--------------------------|-------------------------|-------------|-------------|-------------|------------------------------|-----------------------|
| 1 | 38 | 109 | 15 | വെളിനെല്ലാർ | കൊട്ടാരക്കര | വെളിനെല്ലാർ | Garden land with road access | 24,000 |

ഒവന്നു ഡിവിഷൻൽ ഓഫീസ്,
കൊല്ലം.

(ഏപ്പ്)

ഒവന്നു ഡിവിഷൻൽ ഓഫീസർ.

കൊല്ലം ഒവന്നു ഡിവിഷൻൽ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ: വി. രാജചന്ദ്രൻ)

നമ്പർ എഫ്-12971/2016.

2016 ജൂൺ 30.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില—അപാകത പരിഹരിച്ച പുനർന്നിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പുത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5(4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ഓ തീയതിയിലെ M1-38492/12-ഓ നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) ശ്രീമതി ഓമനയമ, കൊല്ലേൽ കിഴക്കെതിൽ വീട്, വട്ടത്തര, ചവറ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കരുനാഗപ്പള്ളി തഹസീൽദാരുടെ 27-6-2016-ലെ C1-8966/2016-ഓ നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവന്തുകളുടെ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തു വനിക്കുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിനേൽ സുചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സുചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ഭ്ലോക്ക് നമ്പർ ചേർത്തും അവയ്ക്കെന്നുസ്വത്തായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടിരുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃംഖവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട നൃംഖവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

| | | | | | | |
|-----------------------------|----------|----------------|------------|--------------------|-----------------|-----------------|
| അപേക്ഷകൾ | താല്പര്യ | വില്ലേജ്, | സർവ്വ/ | 6-3-2010-ലെ | പുനർ | പുനർ |
| പേരും | | ഭ്ലോക്ക് നമ്പർ | റീസർവ്വ/ | വിജ്ഞാപനത്തിലെ | നിർബന്ധയിച്ച | നിർബന്ധയിച്ച |
| മേൽവിലാസവും | | | സബ് ഡിവിഷൻ | കൂസിപ്പിക്കേണ്ടതും | കൂസിപ്പിക്കേണ്ട | വില (ആർ ഓഫ് ഓൺ) |
| | | | നമ്പർ | വിലയും | | |
| ശ്രീമതി ഓമനയമ്മ, കരുനാഗപുരി | ചവറ | 165/8 | Government | Residential plot | 30,000 | |
| കൊല്ലേത്ത് | Bl. 20 | | property | with private | | |
| കിഴക്കത്തിൽ വീട്, | | | Re. 1 | road access | | |
| വട്ടത്തറ, ചവറ | | | | | | |

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്,
കൊല്ലം.

(ഒപ്പ്)

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ.

PATHANAMTHITTA DISTRICT

FORM 'C'

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub rule (4) the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in the schedule hereto:

(1)

No. C3-17492/2016.

17th June 2016.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

| <i>Taluk—Kozhencerry.</i> | <i>Village—Pathanamthitta.</i> |
|------------------------------------|-----------------------------------|
| <i>Survey No.</i> | <i>Re-survey No.</i> |
| <i>Re-survey Block</i> | <i>Sub Division No.</i> |
| <i>Panchayat/ Municipality No.</i> | <i>Ward No.</i> |
| <i>Classification of use</i> | <i>Fair Value already fixed</i> |
| | <i>Revised Fair Value per Are</i> |
| (1) | (2) |
| (3) | (4) |
| (5) | (6) |
| (7) | (8) |
| (9) | |

| | | | | | | | | |
|-------|----|----|----|----------------|----|---|-------|----------|
| P-93/ | .. | .. | .. | Pathanamthitta | .. | Residential Plot with Municipal road access | Re. 1 | 2,47,000 |
| 1A | | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | | |

No. C3-3553/2016.

20th June 2016.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Kozhenccherry.

Village—Aranmula.

| Survey No. | Re- survey Block | Re-survey No. | Sub Division | Panchayat/ Municipality No. | Ward No. | Classification of use | Fair Value already fixed | Revised Fair Value per Are |
|---------------|------------------------|------------------|-----------------|-----------------------------------|-------------|--|-----------------------------|----------------------------------|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) | (8) | (9) |
| .. | 3 | 117 | 3 | Aranmula | .. | Residential Plot with Panchayath road access | Re. 1 | 2,50,000 |

No. C3-19168/2016.

20th June 2016.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.

Village—Kurampala.

| Survey No. | Re- survey Block | Re-survey No. | Sub Division | Panchayat/ Municipality No. | Ward No. | Classification of use | Fair Value already fixed | Revised Fair Value per Are |
|---------------|------------------------|------------------|-----------------|-----------------------------------|-------------|---|-----------------------------|----------------------------------|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) | (8) | (9) |
| .. | 2 | 474 | 14 | Pandalam | .. | Residential Plot with Municipal road access | Re. 1 | 1,00,000 |

No. C3-19169/2016.

20th June 2016.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Kozhenccherry.

Village—Mezhuveli.

| Survey No. | Re- survey Block | Re-survey No. | Sub Division | Panchayat/ Municipality No. | Ward No. | Classification of use | Fair Value already fixed | Revised Fair Value per Are |
|---------------|------------------------|------------------|-----------------|-----------------------------------|-------------|--------------------------|-----------------------------|----------------------------------|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) | (8) | (9) |
| .. | 4 | 309 | 10 | Mezhuveli | .. | Wet Land | 11,000 | 1,500 |

Collectorate,
Pathanamthitta.(Sd.)
District Collector.

ERNAKULAM DISTRICT

FORM 'C'

[See Rule 5 (8)]

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Ernakulam District is hereby fixed finally as shown in the schedule hereto:

(1)

No. C11/49860/2016.

25th June 2016.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva. Village—Angamaly.

| <i>Survey Number with Sub Division Number</i> | <i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i> | <i>Ward & No.</i> | <i>Classification by use</i> | <i>Fair value of the land already fixed per Are</i> | <i>Revised Fair Value of land per Are</i> |
|---|--|--------------------------|---|---|---|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) |
| Re-survey Block 11 Re-survey No. 455/11-2 | Municipality | Kothakulangara West-3 | Residential plot with Corporation/ Municipality/ Panchayath road access | 16,62,500 | 3,50,000 |

(2)

No. C11-49769/2016.

25th June 2016.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva. Village—Angamaly.

| <i>Survey Number with Sub Division Number</i> | <i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i> | <i>Ward & No.</i> | <i>Classification by use</i> | <i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i> | <i>Revised Fair Value of land per Are</i> |
|---|--|-----------------------|----------------------------------|---|---|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) |
| Re-survey Block 12 Re-survey No. 133/3-2, 133/4-3 | Municipality | Valavazhi-9 | Wet Land | 5,95,000 | 2,00,000 |

Collectorate,
Ernakulam.

(Sd.)
Collector.

NOTIFICATION

No. N-3063/2016/K.Dis.

7th June 2016.

Whereas, it is expedient to publish the fair value of the land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1950, read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Value of Land) Rules, 1995.

Now, therefore it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial numbers in respect of the land situated in the Survey/Re-Survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each shall be as shown against it in column (1) thereof.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kanayannoor.

Village—Vazhakkala.

| Sl. No. | Sy. No. | Sub Division No. | Re-Sy. Block No. | Re-Sy. No. | Re-Sy. Block No. | Corporation/ Municipality/ Panchayath No. | Name and No. of Ward/ Local Body | Name & Number of Ward | Classification by use | Fair Value per Are |
|------------|------------|------------------------|------------------------|---------------|------------------------|--|---|-----------------------------|---|-----------------------|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) | (8) | (9) | (10) | (11) |
| 8396 | .. | .. | 8 | 354 | 8 | Municipality | Thrikkakara | 03-Karinakkadu | Residential plot with private road access | 8,19,000 |

Revenue Divisional Office,
Fort Kochi.

(Sd.)
Sub Collector.

MALAPPURAM DISTRICT

FORM 'C'

[See Rule 5(8)]

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish a notification showing Revised Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Malappuram District is hereby fixed as shown in the Schedule hereto:

(1)

No. B5-50386/2015.

9th June 2016.

SCHEDULE

| Name of District | Name of Taluk | Name of Village and Survey number with sub Division No. | Corporation/ Municipality/ Panchayath | Ward | Classification by use | Fair Value of the land already fixed | Revised Fair Value of Land |
|------------------|---------------|---|---------------------------------------|------|---|--------------------------------------|----------------------------|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) | (8) |
| Malappuram | Ernad | Narukara Survey No. 325/3 | Manjeri Municipality | .. | Residential plot without vehicular access | 4,40,000 | 2,75,000 |

No. B5-20382/2015.

16th June 2016.

SCHEDULE

| Name of District | Name of Taluk | Name of Village and Survey Number with Sub Division No. | Corporation/ Municipality/ Panchayath | Ward | Classification by use | Fair Value of the land already fixed | Revised Fair Value of Land |
|------------------|---------------|--|---|------|--------------------------|--|-------------------------------------|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) | (7) | (8) |
| Malappuram | Tirur | Tirur Survey No. 215/1 | Tirur Municipality | 2 | Wet land | 1,02,300 | 71,000 |

Collectorate,
Malappuram. (Sd.)
District Collector.
